АО Банк «Национальный стандарт»

ТРЕБОВАНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ИПОТЕЧНЫХ КАНИКУЛ

(*в соответствии со ст. 6.1-1 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ*

*«О потребительском кредите (займе)», заемщик/созаемщики вправе обратиться с требованием о предоставлении льготного периода*)

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ФИО полностью)*

документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование документа, серия, №, кем выдан, дата выдачи)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование документа, серия, №, кем выдан, дата выдачи)*

страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС), индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН) – в случае наличия у заемщика такой информации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

настоящим заявляю, что на день направления Требования нахожусь в трудной жизненной ситуации в соответствии с ч.2 ст. 6.1-1 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и отраженные условия в ч.1 ст. 6.1-1 Федерального закона от 21.12.2013 года № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» соблюдены.

Моей трудной жизненной ситуацией является (*выбрать нужный (-ые) вариант (-ы) путем проставления любой отметки перед вариантом*):

\_\_\_ регистрация в качестве безработного гражданина, не имеющего заработка, в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы;

\_\_\_ признание инвалидом и установление федеральными учреждениями медико-социальной экспертизы I или II группы инвалидности;

\_\_\_ временная нетрудоспособность сроком более двух месяцев подряд;

\_\_\_ снижение моего среднемесячного дохода (совокупного среднемесячного дохода всех заемщиков по кредитному договору (договору займа), рассчитанного за два месяца, предшествующие месяцу обращения с требованием, более чем на 30 процентов по сравнению со среднемесячным доходом (совокупным среднемесячным доходом заемщиков), рассчитанным за двенадцать месяцев, предшествующих месяцу моего обращения, при этом размер среднемесячных выплат по обслуживанию обязательств перед кредитором в соответствии с условиями кредитного договора (договора займа) и графиком платежей за шесть месяцев, следующих за месяцем моего обращения, превышает 50 процентов от среднемесячного дохода (совокупного среднемесячного дохода заемщиков), рассчитанного за два месяца, предшествующие месяцу моего обращения;

\_\_\_ увеличение количества лиц, находящихся на моем иждивении (определенных в соответствии с семейным законодательством Российской Федерации несовершеннолетних членов семьи, и (или) членов семьи, признанных инвалидами I или II группы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и (или) лиц, находящихся под моей опекой/попечительством), по сравнению с количеством указанных лиц, находившихся на моем иждивении на день заключения кредитного договора (договора займа), с одновременным снижением моего среднемесячного дохода (совокупного среднемесячного дохода заемщиков), рассчитанного за два месяца, предшествующие месяцу моего обращения с требованием более чем на 20 процентов по сравнению со среднемесячным доходом (совокупным среднемесячным доходом заемщиков/созаемщиков), рассчитанным за двенадцать месяцев, предшествующих месяцу моего обращения, при этом размер среднемесячных выплат по обслуживанию обязательств перед кредитором в соответствии с условиями кредитного договора (договора займа) и графиком платежей за шесть месяцев, следующих за месяцем моего обращения, превышает 40 процентов от моего среднемесячного дохода, рассчитанного за два месяца, предшествующие месяцу моего обращения.

Прошу предоставить мне ипотечные каникулы по Кредитному договору / Договору об открытии кредитной линии / Индивидуальным условиям кредитного договора / Индивидуальным условиям договора потребительского кредита (*нужное подчеркнуть)* от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Кредитный договор), заключенному с АО Банк «Национальный стандарт»(далее – Кредитор).

*(в соответствии с ч.5 ст. 6.1-1 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», срок льготного периода не должен превышать 6 (Шесть) месяцев. При этом дата начала льготного периода не может быть ранее 2-х месяцев, предшествующих обращению с требованием (не более 2-х мес. до даты обращения с требованием).*

Прошу предоставить мне с \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_. 2020 г. ипотечные каникулы, а срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указать срок не более шести месяцев*).

и изменить условия Кредитного договора, предусмотрев (*выбрать один из вариантов путем проставления любой отметки перед вариантом*):

\_\_\_ приостановление исполнения мною обязательств на срок ипотечных каникул;

\_\_\_ уменьшение в предоставленный срок ипотечных каникул размер обязательств в месяц по кредитному договору до суммы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать размер платежа*).

Я уведомлен и понимаю, что:

– Кредитор имеет право запросить у меня документы, подтверждающие соблюдение условий, указанных в ч.8 ст. 6.1-1 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)

– Кредитор имеет право осуществить проверку сведений и документов, подтверждающих наличие условий для установления ипотечных каникул.

– По истечении ипотечных каникул мне необходимо будет осуществлять погашение задолженности в соответствии с уточненным Графиком платежей по кредиту (займу), направленным мне Кредитором.

– Для контактов со мной Кредитор будет использовать адрес электронной почты / номер мобильного телефона, указанный в Кредитном договоре (договоре займа) или иной адрес электронной почты / номер мобильного телефона, сообщенный мною Кредитору в Заявлении на изменение персональных данных.

Дополнительно к направленному ТРЕБОВАНИЮ прилагаю следующие оригиналы обязательных документов в соответствии с ч.8 ст. 6.1-1 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» (*необходимо отметить*):

\_\_\_ Документы, подтверждающие нахождение в трудной жизненной ситуации (в случае предоставления документов ограниченного срока действия, подтверждаю, что на дату направления требования документы действительны);

\_\_\_ Выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости, содержащая указание на то, что сведения предоставлены в отношении объектов на территории Российской Федерации (форма предоставления сведений «на всей территории Российской Федерации»);

\_\_\_ Согласие залогодателя в письменной форме по кредитному договору (договору займа). Отмечается и предоставляется в случае, если залогодателем является третье лицо.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дата) (ФИО Заявителя) (подпись Заявителя)*